

独立行政法人国立病院機構栃木医療センターにおける

売店・食堂等の設置運営契約の公募の公示

2026年9月1日からの当院における入院患者、外来患者及び職員等（以下「患者等」という。）のための売店・食堂等の設置運営者（以下「運営者」という。）を公募することとしますので、希望する者は次のとおり企画書及び貸付料等にかかる見積書（封書で封印。以下「見積書」という。）を提出願います。

2026年5月8日

国立病院機構 栃木医療センター院長 石原 雅行

1. 事業概要

(1) 事業名

独立行政法人国立病院機構栃木医療センターにおける売店・食堂等の設置運営契約

(2) 運営内容

運営者は、当病院長が指定する病院の土地・建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議のうえ運営に必要な設備整備等を行い、患者等のための当該事業の運営の全般を実施する。

(3) 貸付（運営）期間

2026年9月1日～2034年8月31日（8年間）

本貸付契約は「土地賃貸借契約」「定期建物賃貸借契約」を行うこととしているので、契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はしない。

2. 参加資格、選定基準及び評価基準

(1) 企画書及び見積書の提出者に要求される資格

- ① 独立行政法人国立病院機構契約事務細則第5条及び第6条に該当しないこと。
- ② 全省庁統一資格「役務の提供等」の「A」「B」または「C」等級に格付けされており、関東信越地域の参加資格を有すること。
- ③ 法人等を設立して5年以上経過しており、売店等該当事業について、各々良好な運営実績が3年以上あること。（個人経営も可）
- ④ 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。
- ⑤ 不正及び不誠実な行為がないこと。
- ⑥ 暴力団員による不正な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第32条第1項各号

に掲げるものに該当しないこと。

(2) 企画書及び見積書を特定するための評価基準

① 企画書の提出者の能力

同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

② 担当予定スタッフの能力

スタッフ数、当該業務に必要な資格及び業務経験、同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

③ 当該事業の運営方針等

運営方針・運営方法の妥当性、職員配置計画の妥当性、当該運営に対する取組意欲

④ 運営者からの提案

企画の適格性、企画の創造性、企画の現実性

⑤ 賃貸料見積の妥当性

3. 手続等

(1) 担当課・係

〒320-8580 栃木県宇都宮市中戸祭1-10-37

独立行政法人国立病院機構栃木医療センター事務部企画課契約係

電話028-622-5241（内線7237）

(2) 説明書の交付期間及び場所

① 交付期間

2026年5月8日(金)から同年5月28日(木)まで

(ただし、行政機関の休日に関する法律第1条に規定する行政機関の休日は除く。)

② 交付場所

「(1)」に同じ

(3) 参加希望者の登録期限、場所及び方法

① 登録期限

2026年5月29日(金) 17時00分

② 登録場所及び方法

「(1)」に同じ(別紙「応募申込書」を持参)

(4) 企画書及び見積書の提出期限、場所及び方法

① 提出期限

2026年5月29日(金) 17時00分(企画書)

2026年6月2日(火) 17時00分(見積書)

② 提出場所及び方法

「(1)」に同じ

(5) プレゼンテーション及びヒアリングの日時及び場所

- ① 開催日時 2026年6月2日(火) 時間は別途、参加者へ通知する。
- ② 開催場所 独立行政法人国立病院機構栃木医療センター 大会議室
- ③ その他 会場にはスクリーン、プロジェクターを用意するので、提出した企画書を用いてプレゼンテーションを行うこと。
1社あたり参加人数は5名まで。発表20分、質疑10分の計30分とする。

(6) 見積書の開封日時、場所及び方法

- ① 日時2026年6月5日(金) 11時00分
- ② 場所独立行政法人国立病院機構栃木医療センター 大会議室
見積書の開封は、企画書を提出した事業者立ち会いの下で実施する。なお、開封に立ち会えない場合は、契約に直接関係ない職員を立ち会わせて実施する。結果は後日通知する。

4. その他

- (1) 虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は企画書及び見積書は、無効
- (2) 契約書作成の要否……要(定期建物質貸借契約等による予定)
- (3) 企画書のヒアリング……必要に応じて実施
- (4) 関連情報を入手するための窓口……上記「3.(1)」に同じ
- (5) 詳細は、説明書による